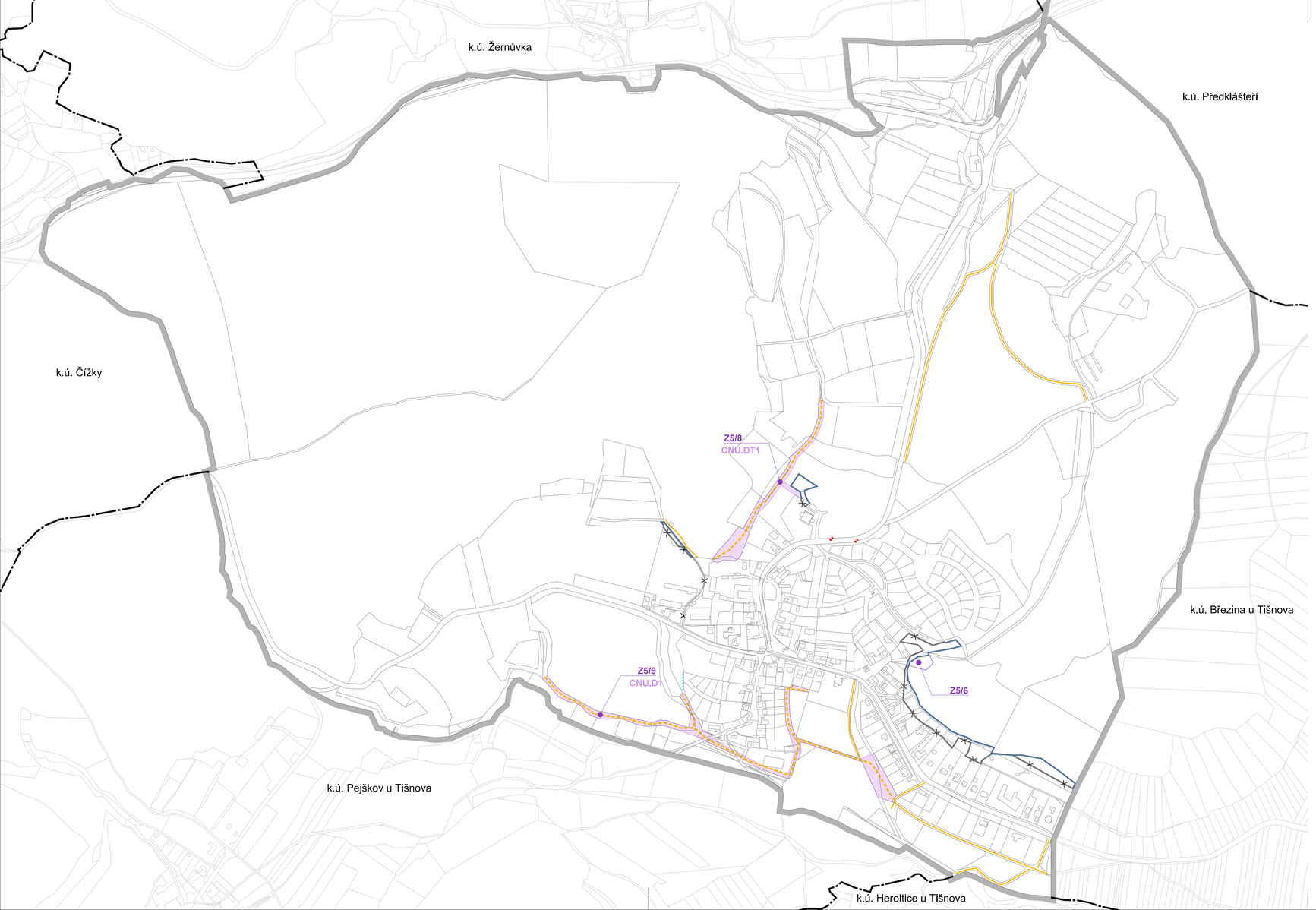


Změna č. 5 Územního plánu Vohančice zahrnuje dílčí změny:

Z5/1
Uvedení stávající platné územně plánovací dokumentace do souladu s platnou legislativou.
Z5/2
Uvedení do souladu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací.
Z5/3
Aktualizace zastavněného území.
Z5/4
Vymezení nové zastavitelné plochy Z.19 OH.I - občanské vybavení hřbitovy - rozptylová loučka.
Z5/5
Vymezení nové zastavitelné plochy Z.20
VZ.k - výroba zemědělská a lesnická - kompostárna.
Z5/6
Zrušení zastavitelné plochy Z.10 DS, vymezení plochy v krajině K.5.
Z5/7
Převod zastavitelných ploch Z.4 BI a Z.4 ZZ do ploch stabilizovaných.
Z5/8
Vymezení koridoru pro dopravní a technickou infrastrukturu CNU.DT1 "Nad Zámkem".
Z5/9
Vymezení koridoru pro dopravní infrastrukturu CNU.D1 "Podél potoka".
Z5/10
Úprava rozsahu zastavitelné plochy Z.16.
Vymezení ploch v krajině K.6, K.7 a K.8.
Z5/11
Vymezení části územního plánu s prvky regulačního plánu U.5 a U.6 a úprava části územního plánu s prvky regulačního plánu U.1.
Z5/12
Náprava formálních a obsahových nepřesností.
Z5/13
Změna využití ploch - areál bývalého zemědělského družstva.
Z5/14
Úprava rozsahu zastavitelné plochy Z.2a BI a její převod do plochy stabilizované.
Z5/15
Úprava rozsahu zahrad rodinných domů na jižním svahu kopce Bačkovec, vymezení zastavitelné plochy Z.21, Z.22, Z.23 a Z.24.
Úprava rozsahu LBCNRBK Bačkovec - Jahodník.

Katastrální mapa: ČUZK 02/2026.

## LEGENDA:

- hranice řešeného území
- zastavěné území aktualizované k 3. 3. 2026
- zastavěné území rušené
- CNU.DT1 — koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- Z5/1 — označení ploch dílčích změn

stav
- místní komunikace, zrušená
- účelová komunikace

návrh
- pěší propojení
- účelová komunikace
- autobusová zastávka, zrušena

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU,KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL:
Zastupitelstvo obce Vohančice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY:
30. 9. 2026

JMÉNO, PŘÍJMENÍ A FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK RAZÍTKA:
Mgr. Zdeněk Kundera, OÚ Vohančice, Vohančice 29, 666 01 Tišnov

Mgr. Zdeněk Kundera
Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera
Datum: 2026.09.22 08:49:52 +02'00'

archislužba.cz
ARCHITEKTI

OBJEDNATEL
Obec Vohančice, Vohančice 29, 666 01 Tišnov

POŘIZOVATEL
Mgr. Zdeněk Kundera, OÚ Vohančice, Vohančice 29, 666 01 Tišnov

ZHOTOVITEL
Ing. arch. Lukáš Pecka, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA
Digitálně podepsal Ing. arch. Lukáš Pecka, Ph.D.
Datum: 2026.09.18 13:00:38 +02'00'

SPOLUPRÁCE
Ing. arch. Ivana Smětáková

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU VOHANČICE

# DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.3

| DATUM | MĚŘÍTKO | FORMÁT |
|---|---|---|
| září 2026 | 1 : 5000 | 3 A3 |